

## Referat, bestyrelsesmøde fredag 5. maj 2023 GF Kalvehave Færgegaard

1. Opfølgning på referat af bestyrelsesmøde 14. jan. 2023. *Godkendt*
2. Generalforsamling d. 27. maj i Sejlklubben kl. 10.  
*Bestyrelsen foreslår kontingentnedsættelse fra 600 til 500 kr./år - og forelægger generalforsamlingen spørgsmålet om vejdræn Ulvsundvej 7 – 11 (se pkt. 5b). Ingen forslag indkommet fra medlemmerne før fristen d. 15. marts 2023. Som dirigent foreslår bestyrelsen Carl-Johan Juul-Jensen, Birkevej 4  
Indkaldelse skal udsendes senest 13. maj. Valgperioden udløber for formand Peter Hofman-Bang, kasserer Dorte Z. Nielsen og Martin Sønderholm. Alle er villige til genvalg. Vedr. Ordensreglementets punkt 5 foreslås parenteser "(dvs. oktober til marts med undtagelse af efterårsferien, juleferien og påsken som angivet ovenfor)" slettet for at undgå misfortolkelse af punktet.*
3. Økonomi  
*Orientering fra Dorte: Regnskabet er godkendt af revisorerne.  
Vedr. kontingentopkrævning: Kun én restance.*
4. Hjemmesiden: *Intet nyt.*
5. Grundejerforeningens faste anlæg:
  - a. Veje: *Brønden Ulvsundvej 19 ombygget en smule af vejsjakket. Et læs knust asfalt er købt til depotet ved Ulvsundvej 1 H. Stadig intet svar fra kommunen vedr. depotet. Region Sjælland har administrativt kortlagt dele af vores vejareal som forurenede med knust asfalt. Regionen skriver i sin afgørelse: "Vi vurderer, at forureningen, som kortlægges på vidensniveau 2, ikke i øjeblikket har skadelig virkning på mennesker og miljø. Men vi kortlægger arealet for at sikre, at der ikke i fremtiden skal opstå problemer for miljøet og sundheden, for eksempel hvis brugen af arealet bliver ændret, eller jorden bliver flyttet." Regionens brev vedr. afgørelsen findes på hjemmesiden. Et medlem ønsker at mødes med bestyrelsen vedr. forslag til støvproblemet og dette vil blive aftalt. Der har siden seneste møde været enkelte problemer med itukørte græsrabatter; en enkelt udestår fortsat. Formanden har sørget for den årlige tak og erkendtlighed til vejsjakket.*
  - b. Dræn: *Iflg. Vejsjakket eroderer overskyllende overfladevand Ulvsundvej ved nr. 7 – 11. Bestyrelsen har indhentet tilbud på et højtliggende dræn som led i den fortsatte opretning af vejene og deres afvanding. Da udgiften er betydelig og ikke budgetteret, ønsker bestyrelsen spørgsmålet forelagt generalforsamlingen.*
  - c. Engen: *Kommunen har bekæmpet muldvarpe på sin del af engen og har etableret et rishegn ved P-pladsen.*
  - d. Trapper, bænke og skraldespande: *Tre skraldestativer ved trapperne er udskiftet til typen med træbeklædning og ét er nyopsat ved grusdepotet.*
  - e. Beplantningsbæltet og udsigtskiler: *Der blev i marts udført sideværts klipning af plantebæltet. Vejholdet mfl. har finklippet og ryddet arealet, så det ser pænt ud - og modtager en ekstra erkendtlighed for indsatsen. Passagen ved sidevejenes udmundinger er også blevet eftergået.  
Anlægsgartneren har klippet de tre nordlige udsigtskiler, og de to sydlige kiler (bag midlertidigt hegn for at sikre genvækst) er blevet studset og rensat for brombær.*

- f. Skræntbeplantning og stranden. *Et væltet træ nær Trappe 2 er gennemskåret for at sikre passage.*
- g. Badebro: *Intet at bemærke.*
- h. Sydsjællandsleden. *Intet at bemærke.*
6. Bestyrelseshåndbogen: *Ikke noget denne gang.*
7. Information fra Vordingborg Kommune, Lokalforum, Havneudvalget mfl.  
*Referat fra Havneudvalgets møde 11. april er nu [tilgængeligt](#).  
Lokalforum afholdt d. 27. april en interessant workshop om sommerhusudlejning mv. samt generalforsamling. Referat kan ses på [www.kalvehavelokalforum.dk](http://www.kalvehavelokalforum.dk).  
Morten og Peter T. orienterede om status for Kalvehave Butikshus ApS.  
Det fremgår af Finansloven, at der er afsat 3,5 mio. kr. til Den Gule Stalds overdragelse til Vordingborg Kommune til brug for "lokalområdets frivillige aktiviteter".  
Desværre kunne ingen i bestyrelsen deltage i stiftende møde 30. april i forum for sommerhusgrundejerforeninger i Vordingborg Kommune; bestyrelsen har tilkendegivet interesse i deltagelse i forum.*
8. Eventuelt: *Peter Hofman-Bang vil gerne som tidligere år arrangere sommerudflugt; emnet vil blive rejst på generalforsamlingen under punktet "Eventuelt". Bestyrelsen omdeler som en venlig påmindelse igen i år til alle uddrag af ordensreglementet om støj.*