

GF Kalvehave Færgesgaard, referat fra bestyrelsesmøde 6. april 2025

Deltagere: Peter Hofman-Bang (formand), Dorte Z. Nielsen (kasserer), Martin Sønderholm og Peter Tygesen (næstformand; ref.). Afbud fra Morten Rand Jensen.

1. Opfølgning på referat af bestyrelsesmøde 10. december.
Alt besluttet er sat i værk.
2. Generalforsamling:
Ved generalforsamling 31. maj 2025 er Peter Hofman-Bang, Dorte og Martin på valg. Dorte genopstiller ikke. Dato forvarsles når vi udsender referat af dette bestyrelsesmøde. Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne. Indkaldelse udsendes senest 14 dage før. Formanden laver udkast til årsberetning og konkluderer på afvandingsundersøgelsen. Bestyrelsen drøftede forslag til Dortes afløser, Martin tilbyder at overtage posten som kasserer.
3. Økonomi
*Dorte præsenterer foreningens økonomiske status, der er positiv; justering af budget 2025 er ikke relevant. Kontingent er opkrævet pr. 1. april, kun ni har ikke betalt. Gennemgang af budgetforslag for 2026.
NETS tillader ikke længere, at vi lader nye ejere overtage tidligere ejeres medlemsnummer.*
4. Hjemmesiden:
Intet at bemærke
5. Grundejerforeningens faste anlæg:
 - a. Veje: *Den knuste asfalt er nu opbrugt og formanden har sammen med vejsjakket rensset båsen helt for asfaltrester. Vi har fået leveret 10 tons leret vejgrus 0/16 fra Mogenstrup Grusgrav ved Tølløse. Vejsjakket er meget begejstret for materialet – til sommer skal vi se, hvordan det opfører sig.
Tre kantpæle er indkøbt til svinget Ulvsundvej 1A, Martin vil foliere dem med grønt.
Klage til kommunen over kabelgravning Ulvsundvej 1f-i har resulteret i fornyet retablering.*
 - b. Dræn: *Enkelte dræn spulet d. 9. januar. Kortlægningen af afvandingsproblemer ved spørgeskema til alle medlemmer blev igangsat d. 11. februar. 24 har svaret; fristen udløber 30. april. Formanden er næsten færdig med efterfyldning med muld i gravningen ved Hasselvej. Dæksel her skal sænkes.*
 - c. Engen: *Møde d. 17. januar med kommunens driftsplanlægger Niels Mikkelsen med tilfredsstillende resultat om massakren af bevoksningen langs stien og stiens tilstand. Hans svar lægges på hjemmesiden
Formanden kontakter Nadia vedr. høslæt i år.*
 - d. Trapper, bænke og skraldespande:
Intet at bemærke.
 - e. Beplantningsbæltet og udsigtskiler:
*Anlægsgartner Martin Møllevang har klippet de fire udsigtskiler.
Formanden og næstformanden studser ved lejlighed vejmundingerne og udsigtskilen Bøgevej 15.*

f. Skræntbeplantning og stranden:

Bestyrelsen har i enighed skrevet til Kystdirektoratet den 24. marts og spurgt, hvor meget vi må bane vej på stranden. Direktoratet har bekræftet modtagelsen.

Efterskrift: Den 8. april har Kystdirektoratet besvaret bestyrelsens forespørgsel om hvor meget der må skæres i nedfaldne træer mv. på stranden. Det fremgår af svaret, at det er inden for lovgivningens rammer, at vi friklipper "en junglesti" som det har været praksis i de senere år.

Bestyrelsen har derfor besluttet, at stranden fremover vedligeholdes således:

"Bestyrelsen sørger for, at stranden holdes farbar, således at passage for normalt mobile personer er mulig ved normal vandstand. Hvis et væltet træ hindrer denne passage, skæres der - alt efter situationen - så hensynsfuldt som muligt et stykke på 1 m ud af stammen tæt på skrænten eller nogle grene eller toppen skæres af. Det er acceptabelt, at de gående enkelte steder skal løfte benene op til 30 cm over liggende træstammer eller må dukke hovedet lidt for at komme under et træ, som "står i bro". Det afskårne efterlades på stedet, så det fortsat bidrager til at sikre kysten. Trapperne holdes fri for grene, som generer benyttelsen."

Korrespondancen med Kystdirektoratet lægges på hjemmesiden.

g. Badebro: Bliver opsat 17. maj.

h. Sydsjællandsleden: Intet at bemærke.

6. Bestyrelseshåndbogen En let opdatering præsenteredes på mødet.

7. Information fra Vordingborg Kommune, Lokalforum (LKO), Havneudvalget mfl.

Havneudvalget holdt senest møde d. 1. april. Første del af legepladsen forventes klar til sommerferien. Vi får snart nogle "postkort", som opfordrer autocampere til at holde ved kommunens havne. De tilbydes de grundejere, som bor nærmest P-pladsen.

8. Eventuelt:

Rabatten Ulvsundvej 28 er stadig ikke ryddet op. Formanden kontakter ejeren.

9. Næste møde:

Lørdag d. 31. maj kl. 9.