



## Referat fra bestyrelsesmøde i GF Kalvehave Færgegaard lørdag 28. feb. 2026

Deltagere: Peter Hofman-Bang, Ann Abel Jensen, Morten Rand Jensen, Martin Sønderholm og Peter Tygesen (ref.)

### 1. Opfølgning på referat af bestyrelsesmøde 27. september

*Referat blev udsendt 15. oktober. Efter rundgangen har bestyrelsen udsendt 13 henstillinger om beskæring og klipning til grundejere. Formanden har haft uddybende samtaler med enkelte grundejere. 11 henstillinger er efterkommet. Formanden kontakter de to sidste.*

### 2. Generalforsamling

*Dato er fastlagt til (pinselørdag) d. 23. maj kl. 10 i Sejlklubben Ulvsund som vi plejer. Dagsordenen blev drøftet. Der er fra et medlem fremsat forslag om ændring af ordensreglerne om snerydning. Bestyrelsen fremsætter sit eget forslag om revision af ordensreglernes bestemmelser om snerydning sammen med et forslag om tilhørende kontingentforhøjelse.*

### 3. Økonomi

*Årsregnskab er godkendt af revisorerne. Vi har skiftet forsikringer til Tryg og derved sparet mere end 1000 kr om året. Kontingentopkrævning iværksættes snart. Budgetforslag for 2027 blev gennemgået og vedtaget.*

### 4. Hjemmesiden

*Intet at bemærke.*

### 5. Grundejerforeningens faste anlæg

#### a. Veje

*Nyt vejsjak med fire medlemmer oprettet med Lars Horsfeldt, Bøgevej 3, som formand. 20 km/t-skilte ved Ulvsundvej 22 er fornyet.*

*Snerydning. Efter 10–15 cm snefald den 5.-6. februar modtog formanden henvendelse fra helårsbeboere med ønske om snerydning. Formanden afviste med henvisning til, at ordensreglernes betingelser for dette ikke var opfyldt. Nogle af helårsbeboerne betalte efterfølgende i fællesskab for rydning af Ulvsundvej, Granvej, Hasselvej og Ny Pilevej. Den historiske baggrund for de nuværende bestemmelser er, at foreningen i vinteren 2010/11 brugte mere end 30.000 kr. på adskillige snerydninger, hvilket førte til stærk protest på [årets generalforsamling](#) og vedtagelse af de nuværende regler.*

*Det fremgår af [Vordingborg Kommunes regulativ](#) i punkt 5 på side 13, at: "Pligten til at rydde sne og glatførebekæmpe gælder ikke for ejere af ejendomme, som ligger i landzone*

*uden for afgrænsede områder, der har bymæssig karakter eller er planlagt hertil, og sommerhusområder.”*

*Af [en afgørelse fra Transportministeriet](#) fremgår, at ”Hvis byrådet ikke pålægger grundejerne snerydningspligt til vejen eller kun pålægger snerydningspligt til en del af vejen, må den, der finder at have behov for yderligere snerydning, selv gennemføre denne i fornødent omfang.”*

*Bestyrelsen ser frem til, at emnet diskuteres på generalforsamlingen.*

#### b. Dræn

*Der er bestilt spuling af dræn på Egevej. Der er efterfyldt med muldjord omkring dæksel og drænggravning ved Hasselvejs pælespærring*

#### c. Engen

*En mellemstor væltet ask ved Hasselvej 12 er fjernet.*

#### d. Trapper, bænke og skraldespande

*Intet at bemærke.*

#### e. Beplantningsbæltet og udsigtskiler

*Bæltet ved Ny Pilevej 9 har nu lappet sig selv så meget, at efterplantning ikke længere er relevant.*

#### f. Skræntbeplantning og stranden

*Strandens farbarhed gennemgås primo april.*

#### g. Badebro

*Nedtaget 12. okt. Bestyrelsen har modtaget et overslag på 21.000 kr. til nye materialer. Bestyrelsen besluttede at ansøge kommunens Facilitetspulje om 50% i tilskud til fornyelse af broen.*

*Badebroen opsættes Kristi Himmelfartsdag, den 14. maj.*

#### h. Sydsjællandsleden

*Bestyrelsen henvender sig til kommunen om de omfattende defekter på stien, der bør udbedres snarest.*

### 6. Information fra Vordingborg Kommune, Lokalforum (LKO), Havneudvalget mfl.

*Grundejerforeningen er nu oprettet og godkendt på Vordingborg Kommunes Foreningsportal.*

#### Den Gule Stald

*Grundejerforeningen er stiftende medlem af Kulturhuset Den Gule Stald, som pr. nytår fik bygningen overdraget fra Vordingborg Kommune. Der forestår en større istandsættelse, i første omgang installeres nyt køkken og toiletter med en donation fra NORDEAfonden. Formand Peter Hofman-Bang er blevet indvalgt i kulturhusets bestyrelse som kasserer og i Byggeudvalget.*

*Bestyrelsen forelægger generalforsamlingen en vedtægtsændring for at undgå tvivl om dette medlemskab.*

*Der er indkaldt til repræsentantskabsmøde 19. marts. Formanden deltager.*

#### Forum for sommerhusgrundejerforeninger i Vordingborg Kommune

*Intet at bemærke.*

*Der har været Havneudvalgsmøder d. 2. dec. og 3. feb. Bestyrelsen har genudpeget Peter*

*Hofman-Bang til repræsentant i Havneudvalget.*

#### Centrale postkasseanlæg

*Folketinget ændrede 18. december 2025 postloven og frafaldt dermed kravet om etablering af centrale postkasseanlæg i sommerhusområder. Kommunerne har nu mulighed for at stille kravet, men det kommer næppe til at ske.*

#### 7. Eventuelt

*Ideer til årets medlemsudflugt: Skal det være spisning, historie, kultur eller gåtur?*

*Foreløbige forslag er (flere er velkomne):*

- *Mallings Kløft og Kong Valdemars Jagtslot*
- *Petersværft*
- *Radarstationen igen?*
- *Samlermuseet*

#### 8. Næste møde

*Kl. 9 på generalforsamlingsdagen.*